**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**САЗАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.03.2020г №7

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Сазановского сельсовета от 18.07.2019 №12 |

#

 В целях приведения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Сазановский сельсовет» Пристенского района, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законам от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением « О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам Градостроительной деятельности на территории МО « Сазановский сельсовет Пристенского района Курской области, утвержденным решением Собранием депутатов Сазановского сельсовета от 07.02.2020 № 3, на основании Устава Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области и в целях актуализации развития территории муниципального образования «Сазановский сельсовет» Пристенского района Курской области, Администрация Сазановского сельсовета Пристенского района

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Начать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области от 18.07.2019 №12.

2.Утвердить состав постоянной комиссии по организации и проведению процедуры внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области и подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области ( Приложение №1)

4.Утвердить Порядок деятельности Комиссии по подготовке предложений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области» (приложение №2).

4.Утвердить сроки и процедуру по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области» (приложение 3).

5.Обнародовать данное постановление в сети Интернет на официальном сайте Администрации Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области <http://sazanovka.rkursk.ru> и информационных стендах расположенных:

1-й здание Администрации Сазановского сельсовета;

-2-й -  здание магазина с.Ильинка,

3-й -  здание  магазина с.Горка

7.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

8.Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в сети Интернет на официальном сайте Администрации Сазановкого сельсовета Пристенского района Курской области <http://sazanovka.rkursk.ru>

 .

Глава Сазановского сельсовета

Пристенского района

Курской области А.Н.Берлизев

Приложение 1

к Постановлению

администрации

Сазановского сельсовета

11.03.2020г №7

**СОСТАВ**

 **ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ПО организации и проведению процедуры ВНЕСЕНИя ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАвИла зЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ САЗАНОВСКОГО СЕльсовета ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА И ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ САЗАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

|  |
| --- |
| **Председатель комиссии:** |
| Берлизев Алексей Николаевич  | Глава Сазановского сельсовета |
| **Секретарь комиссии:** |
| Дубинина Юлия Николаевна | Зам Главы Сазановского сельсовета |
| **Члены комиссии:** |
| Чернышова Елена Анатольевна | Начальник отдела Администрации Сазановского сельсовета |
| Тесленко Ирина Вячеславовна |  Депутат Собрания депутатов Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области  |
|  |  |
| Иванова Ирина Сергеевна  |  Консультант Отдела строительства и архитектуры Администрации Пристенского района Курской области |
|  |  |

Приложение №3

к Постановлению

администрации

Сазановского сельсовета

от 11.03.2020г №7

**СРОКИ и процедура ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНений В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ САЗАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Сроки исполнения |
| 1 | Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области |  Март 2020 года  |
| 2 | Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Сазановскогосельсовета информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области,  | Март 2020 года |
| 3 | Сбор, учет и рассмотрение комиссией предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования " Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области, подготовка рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения | Март 2020 года |
| 4 | Подготовка постановления о проведении публичных слушаний, публикация в СМИ и размещение на официальном сайте, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения | Март 2020 года |
| 5 | Проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования " Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области | Апрель 2020 года |
| 6 | Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области | Апрель 2020 года |
| 7 | Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования " Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области | Апрель 2020 года |
| 8 | Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования " Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области Собранием депутатов Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области и его утверждение | Апрель 2020 года |
| 9 | Публикация утвержденных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Сазановский сельсовет" Пристенского района Курской области в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Сазановского сельсовета, размещение в ФГИС ТП | Апрель 2020 года |

**Приложение № 2** к

Постановлению Администрации

Сазановского сельсовета

11.03.2020г №7

**ПОРЯДОК**

**ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ САЗАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

* 1. **Общие положения**
	2. Для рассмотрения предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области и подготовке проектов постановлений администрации Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области создается комиссия по подготовке предложении по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области (далее - Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

**2. Состав Комиссии**

2.1. Состав Комиссии определяется Главой Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области.

2.2 Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

**3. Компетенция Комиссии**

Комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области:

- рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области.

- организует процесс разработки проектов по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Сазановского сельсовета Пристенского района Курской области;

- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

**4. Порядок деятельности Комиссии**

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц Комиссии.

4.2. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии оповещает ее членов о дате и времени заседания Комиссии.

4.4. Повестку заседания Комиссии формирует секретарь по предложению председателя либо по письменному ходатайству одного или нескольких членов комиссии.

4.5. Подготовку материалов и организационные мероприятия осуществляют ответственные члены комиссии по поручению председателя с указанием сроков выполнения заданий.

4.6. Заявления и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки проектов направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.

4.7. Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем.

4.8. Председатель комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в установленный срок.

4.9. Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.

4.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов, председателя является решающим.

4.11. Решение Комиссии оформляется протоколом который составляется секретарем и подписывается председателем.